

## Umowa na sprzątanie autobusów

Nr ...../NR/2019

zawarta w dniu ..... r. w Słupsku, pomiędzy:

**Miejskim Zakładem Komunikacji Sp. z o.o. z siedzibą w Słupsku, ul. Bitwy Warszawskiej 1, 76-200 Słupsk, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000002203, REGON: 771486860, NIP: 839-041-02-17, kapitał zakładowy: 17 173 000,00 zł, reprezentowanym przez:**

.....

zwanym w dalszej części „Zamawiającym”

a

.....  
.....  
.....  
.....  
:

.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

### § 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług polegających na sprzątaniu wnętrza autobusów należących do Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. z siedzibą w Słupsku.
2. W zakresie sprzątania wnętrza autobusów Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - 1) **Sprzątania codziennego** obejmującego niżej wymienione czynności:
    - a) wycieranie na mokro pótek za tylnymi siedzeniami oraz listew mocujących siedzenia,
    - b) wycieranie na mokro plastikowych elementów siedzeń i poręczy,
    - c) mycie drzwi od strony wewnętrznej,
    - d) usuwanie widocznych zabrudzeń podłogi autobusu (w tym schodów),
    - e) usuwanie widocznych zabrudzeń szyb,
    - f) usuwanie gum do żucia, wlepek, śladów po flamastrach, itp.,
    - g) dodatkowo w porze zimowej - usuwanie śniegu i lodu z wnętrza autobusu.
  - 2) **Sprzątania gruntownego**, które będzie odbywało, w zależności od potrzeb Zamawiającego, nie częściej niż raz na kwartał. Sprzątanie gruntowne obejmuje niżej wymienione czynności:
    - a) mycie podłogi,
    - b) odkurzanie i pranie siedzeń tapicerowanych przy użyciu odkurzacza piorącego,
    - c) mycie wnętrza pojazdu (tj. boków, szyb, plastikowych elementów siedzeń i poręczy, kabiny kierowcy i tylnej ściany),
    - d) wycieranie na mokro obudów grzejników i nagrzewnic,
    - e) mycie sufitów,
    - f) pranie fotela kierowcy przy użyciu odkurzacza piorącego.
3. Czynności sprzątania autobusów będą odbywały się na terenie bazy transportowej Zamawiającego położonej przy ul. Transportowej 36, 76-251 Kobylnica.

4. Czynności sprzątania codziennego będą odbywały się po zakończeniu pracy autobusów na linii.
5. Czynności sprzątania gruntownego będą się odbywały w II kwartale każdego roku, począwszy od pierwszego dnia roboczego kwartału oraz na żądanie Zamawiającego, w ilości minimum jednego autobusu dziennie, w godzinach od 7.00 do 15.00.

## **§ 2 Oświadczenia stron**

1. Zamawiający oświadcza, że:
  - 1) posiada 58 autobusów, z tego do obsługi linii komunikacyjnych:
    - a) w dni powszednie wyjeżdża ok. 50 autobusów,
    - b) w soboty wyjeżdża ok. 29 autobusów,
    - c) w niedziele wyjeżdża ok. 26 autobusów;
  - 2) w celu wykonania czynności sprzątania gruntownego, Zamawiający w miarę możliwości może udostępnić Wykonawcy pomieszczenie w części warsztatowej budynku administracyjno-warsztatowego znajdującego się na terenie bazy transportowej Zamawiającego, w czasie, gdy warunki atmosferyczne lub pora dnia mogłaby utrudnić pracownikom Wykonawcy prawidłowe wykonanie czynności sprzątania;
  - 3) zapewni pracownikom Wykonawcy wstęp na teren bazy transportowej w celu wykonania czynności sprzątania, po uprzednim przesłaniu przez Wykonawcę imiennej listy pracowników. Wykonawca na bieżąco będzie aktualizował listę pracowników dopuszczonych do wykonania usługi na rzecz Zamawiającego;
  - 4) zastrzega sobie prawo kontrolowania pracy wykonanej przez Wykonawcę.
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) zobowiązuje się do przestrzegania obowiązujących przepisów BHP, przeciwpożarowych i sanitarnych i ochrony środowiska oraz przepisów w zakresie ochrony danych osobowych;
  - 2) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
  - 3) stosowane przez niego środki czystości są skuteczne i bezpieczne dla czyszczonych powierzchni autobusów;
  - 4) na żądanie Zamawiającego udostępni listę stosowanych środków czystości;
  - 5) na wniosek Zamawiającego przedłoży listę środków czystości zastępczych, w przypadku, gdyby stosowane przez Wykonawcę środki były nieskuteczne lub w przypadku innych uzasadnionych zastrzeżeń Zamawiającego (np. drażniący zapach).

## **§ 3 Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... zł netto plus należny podatek.
2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT lub rachunku przez Wykonawcę.

## **§ 4 Czas trwania umowy**

Umowa zostaje zawarta na czas określony od 1 lutego 2019 r. do 31 stycznia 2021 r.

## **§ 5 Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy, w przypadku stwierdzenia:
  - 1) kradzieży mienia Zamawiającego przez pracowników Wykonawcy;
  - 2) celowego niszczenia mienia Zamawiającego przez pracowników Wykonawcy;
  - 3) gdy Wykonawca zaprzestał wykonywania usługi na czas dłuższy niż 2 tygodnie;
2. Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę za 3 miesięcznym wypowiedzeniem, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku:
  - 1) rażącego niedbalstwa przy wykonywaniu czynności sprzątnia przez pracowników Wykonawcy skutkującego przynajmniej:
    - a) dwukrotnym uszkodzeniem mienia Zamawiającego,
    - b) trzykrotnym nałożeniem kary na Zamawiającego za świadczenie usług przewozowych autobusami rażąco brudnymi lub nieestetycznymi;
  - 2) gdy po pisemnym dwukrotnym wezwaniu, Wykonawca nadal uporczywie wykonuje czynności określone przedmiotem umowy w sposób niedbały;
  - 3) gdy Wykonawca złożył ofertę uprawniającą Zamawiającego do skorzystania z odpisu, o którym mowa w art. 22 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej i zatrudnianiu osób niepełnosprawnych - gdy wysokość odpisu spadnie poniżej poziomu 75% szacowanego odpisu wskazanego w ofercie Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo natychmiastowego rozwiązania niniejszej umowy w przypadku braku zapłaty za wykonanie usługi za dwa kolejne miesiące.

## **§ 6 Naruszenia umowy**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi przez Wykonawcę, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania usługi, może zlecić usługę sprzątnia wewnątrz autobusów podmiotowi trzeciemu, a kosztami usługi obciążyć Wykonawcę.
2. W przypadku, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi przez Wykonawcę skutkowało nałożeniem na Zamawiającego kary za świadczenie usługi przewozowej autobusem rażąco brudnym lub nieestetycznym, Zamawiający obok uprawnienia przewidzianego w ust. 1 może obciążyć Wykonawcę kosztami w/w kary.
3. W przypadku stwierdzenia kradzieży albo uszkodzenia mienia Zamawiającego przez pracowników Wykonawcy, niezależnie od uprawnienia przewidzianego w § 5, Zamawiającemu przysługuje prawo obciążenia Wykonawcy kosztami zakupu albo naprawy.

## **§ 7 Osoby do kontaktu**

1. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą są:
  - 1) Pan Paweł Siewierski - email: [tsiewierski@mzk.slupsk.pl](mailto:tsiewierski@mzk.slupsk.pl), tel. 691 912 126;
  - 2) Pani Anna Szabłowińska - email: [aszablowinska@mzk.slupsk.pl](mailto:aszablowinska@mzk.slupsk.pl), tel. 609 801 018.
2. Ze strony Wykonawcy osobą upoważnioną do kontaktu z Zamawiającym jest:.....

## **§ 8 Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych zatrudnionych przez siebie pracowników.
2. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych zatrudnionych przez siebie pracowników.

3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do przetwarzania danych osobowych w rozumieniu RODO swoich pracowników, przeznaczonych do wykonania usługi na rzecz Zamawiającego obejmujących:
- 1) imię i nazwisko pracowników sprzątających,
  - 2) wizerunek pracowników sprzątających,
  - 3) imię i nazwisko, adres e-mail, nr telefonu i wizerunek osób wskazanych przez Wykonawcę do kontaktu z Zamawiającym
- zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dziennik Urzędowy UE L 119 lub RODO).
4. Przetwarzanie danych osobowych, do których Wykonawca upoważnił Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy będzie miało postać:
- 1) sporządzania i przekazywania Wykonawcy informacji, w tym notatek lub pism dotyczących wykonania czynności określonych niniejszą umową, a także aktualizacji listy pracowników Wykonawcy upoważnionych do świadczenia usługi na rzecz Zamawiającego;
  - 2) dostępu do danych osobowych pracowników Wykonawcy rejestrowanych w systemach monitoringu Zamawiającego w celu kontroli prawidłowości wykonania usługi przez Wykonawcę.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do przetwarzania danych osobowych swoich pracowników przeznaczonych do kontaktu z Wykonawcą obejmujących imię i nazwisko, adres e-mail, nr telefonu i wizerunek zgodnie z postanowieniami RODO
6. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych wyłącznie w zakresie określonym w ust. 3-5.
7. Celem przetwarzania danych osobowych jest kontrola prawidłowości wykonywania przedmiotu umowy.
8. Strony zobowiązują się do zastosowania przy przetwarzaniu danych osobowych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę danych osobowych zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 32 RODO.
9. Zgodnie z dyspozycją art. 28 ust. 1 RODO, Strony działające, jako administratorzy danych osobowych, zastrzegają sobie prawo sprawdzenia, czy podmiot przetwarzający zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie danych osobowych spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których dane dotyczą. Strony zobowiązane są do wzajemnego udostępniania wszelkich informacji niezbędnych do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO oraz umożliwienia stronie działającej jako administrator danych osobowych lub upoważnionemu przez tą stronę audytorowi do przeprowadzenia audytów
10. Przed przystąpieniem do przetwarzania danych osobowych strony zobowiązują się do:
- 1) nadać zatrudnionym przez siebie osobom, przewidzianym do realizacji umowy pisemne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych oraz dokonania wpisu tych osób do prowadzonej przez siebie ewidencji osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych,
  - 2) pobrać do zatrudnionych przez siebie osób, desygnowanych do realizacji umowy, pisemne oświadczenia o zachowaniu w tajemnicy danych osobowych, do których będą miały dostęp w związku z wykonaniem umowy.
11. Oświadczenia, o których mowa w ust. 9 pkt 2 zobowiązani są złożyć wszyscy pracownicy upoważnieni przez Zamawiającego i Wykonawcę do przetwarzania danych osobowych w imieniu administratora.
12. Strony wzajemnie upoważniają się do nadawania upoważnień, dokonywania wpisów w ewidencji oraz pobierania i przechowywania oświadczeń, o których mowa w ust. 9 pkt 2.
13. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca działający, jako podmiot przetwarzający dane osobowe w imieniu administratora danych osobowych, zobowiązują się nie korzystać z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej pisemnej zgody administratora. W przypadku ogólnej zgody

administratora podmiot przetwarzający informuje administratora o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia innych podmiotów przetwarzających, dając administratorowi możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian.

14. Strony działające, jako podmiot przetwarzający zobowiązują się w ciągu 30 dni od dnia rozwiązania lub wygaśnięcia niniejszej umowy do usunięcia danych osobowych posiadanych w związku z realizacją czynności objętych umową (w tym również do usunięcia wszelkich kopii tych danych w sposób uniemożliwiający ponowne odtworzenie, chyba że przepisy prawa nakazują przechowywanie danych osobowych przez dłuższy czas lub ze jeżeli przetwarzanie danych jest niezbędne ze względu na to, że są one wykorzystywane jako dowód w postępowaniach prowadzonych na podstawie prawa lub administrator powziął wiadomość, że w/w dane mogą stanowić dowód w takich postępowaniach, w takim wypadku, strony zobowiązane są do usunięcia danych w terminie 30 dni od daty prawomocnego zakończenia takiego postępowania.
15. W przypadku naruszenia ochrony danych osobowych z przyczyn leżących po stronie podmiotu przetwarzającego, którego efektem byłaby konieczność zapłaty przez administratora odszkodowania lub uiszczenia mandatu lub grzywny, podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zrekompensowania administratorowi strat poniesionych z tego tytułu.
16. Zgodnie z treścią art. 4 pkt 12 RODO naruszenie ochrony danych osobowych oznacza naruszenie bezpieczeństwa prowadzące do przypadkowego lub niezgodnego z prawem zniszczenia, utracenia, zmodyfikowania, nieprawidłowego ujawnienia lub nieuprawnionego dostępu do danych osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych. Potencjalnymi przykładami naruszenia ochrony danych osobowych są w szczególności:
  - 1) ujawnienie (przekazania) danych osobie nieuprawnionej (podmiotowi nieuprawnionemu),
  - 2) niezastosowanie odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych lub niezachowanie należytej staranności w celu zapewnienia ochrony przetwarzanym danych przed ich ujawnieniem osobom nieupoważnionym, uszkodzeniem lub zniszczeniem,
  - 3) wykorzystania danych dla innych celów niż zostały zebrane,
  - 4) przechowywania danych dłużej niż jest to konieczne ze względu na cel, dla którego dane zostały przetwarzane.

## **§ 9. Oświadczenie o niekonkurencyjności i poufności**

1. Niezależnie od obowiązków wynikających z przepisów art. 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 419), strony zobowiązują się do niewykorzystywania informacji pozyskanych w związku z realizacją Umowy, w tym także danych osobowych, w celach innych niż określone w Umowie.
2. Wszelkie prawa do danych osobowych należą do administratorów danych osobowych.
3. Zgodnie z art. 28 ust. 10 RODO jeżeli, podmiot przetwarzający, naruszy przepisy powołanego rozporządzenia przy określaniu celów i sposobów przetwarzania, uznaje się go za administratora w odniesieniu do tego przetwarzania.
4. Strony zobowiązują się do przestrzegania tajemnicy danych osobowych, jak też do zachowania w tajemnicy wszelkich innych informacji związanych z funkcjonowaniem ich przedsiębiorstw, w tym o mechanicznych, elektronicznych i organizacyjnych środkach zabezpieczenia stosowanych przez administratora w celu ochrony informacji, osób i mienia.
5. Strony zobowiązują się do przeszkolenia w zakresie znajomości przepisów o ochronie danych osobowych zatrudnianych pracowników, desygnowanych do realizacji zadań związanych z wykonaniem umowy.

## **§ 10. Postanowienia końcowe**

1. Ogłoszenie o zamówieniu oraz oferta Wykonawcy z dnia ..... stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Strony ustalają, że podczas realizacji niniejszej umowy będą ze sobą ściśle współpracować, informując się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy Strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji i porozumienia. W razie braku porozumienia spory będą podlegać rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego i powołanego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**